



**MISKOLCI EGYETEM  
ÁLLAM- ÉS JOGTUDOMÁNYI KAR**

**FÖLDFORGALMI SZAKJOGÁSZ  
SZAKIRÁNYÚ TOVÁBBKÉPZÉSI SZAK**

**A SZAKIRÁNYÚ TOVÁBBKÉPZÉS KÉPZÉSI ÉS  
KIMENETI KÖVETELMÉNYEI**

**1. A szakirányú továbbképzési szak megnevezése:**

Földforgalmi szakjogász szakirányú továbbképzési szak

**2. A szakirányú továbbképzésben szerzhető szakképzettség oklevélben szereplő megnevezése:**

Magyarul: Földforgalmi szakjogász / LL.M.

Angolul: Master in Land Transfer Law (Master of Laws LL.M.)

**3. A szakirányú továbbképzés képzési területe:**

3.1. Képzési terület szerinti besorolás: jogi képzési terület

3.2. A végzettségi szint besorolása:

3.2.1. ISCED 1997 szerint: 5B szint

3.2.2. ISCED 2011 szerint: 7 szint

3.2.3. az európai keretrendszer szerint: 7

3.2.4. a magyar képesítési keretrendszer szerint: 7

3.3. A szakképzettség képzési területek egységes osztályozási rendszere szerinti tanulmányi területi besorolása:

3.3.1. ISCED 1997 szerint: 5B

3.3.2. ISCED-F 2013 szerint: 0421

**4. A felvétel feltétele:**

Jogász szakképzettséget igazoló oklevél

**5. A képzési idő félévekben meghatározva:**

2 oktatási félév (a szakdolgozat elkészítésére és a záróvizsga letételére az utolsó képzési félévben kerül sor)

**6. A szakképzettség megszerzéséhez összegyűjtendő kreditek száma:**

A szakirányú továbbképzésben megszerzendő kreditek száma: (2x30) 60 kredit

## **7. A képzés célja és a szakmai kompetenciák (tudás, képesség, attitűd, autonómia és felelősség):**

### **7.1 A szakképzés célja:**

A képzés célja, hogy a résztvevők átfogó elméleti és gyakorlati tudást szerezzenek minden olyan kérdést illetően, amely a földforgalom témaköréhez köthető. A képzés célja ennek érdekében egyrészt a földforgalom alapvető jogintézményeihez kapcsolódó átfogó elméleti és gyakorlati ismeretek bemutatása, különösen az agrárjogi alapismeretek, a földforgalmi törvény alapvető rendelkezései, a földforgalmi eljárásjog általános és speciális esetei és a nemzetközi szabályozás tekintetében. Tárgyaljuk a földforgalom magánjogi, büntetőjogi és közigazgatási jogi aspektusait. A hallgatók betekintést nyerhetnek a földforgalmi szabályozás és más, ahhoz kapcsolódó tudományterületek ismereteibe, így a termőföld értékbecslés, a földmérés és a digitális térképészeti rendszerek kérdéseibe is, annak érdekében, hogy a hallgatók komplex földforgalmi ismeretekre tegyenek szert.

### **7.2 A földforgalmi szakjogász kompetenciái:**

#### **a) Tudása:**

- ismeri és megérti a földforgalomhoz kapcsolódó elméleti és gyakorlati ismereteket, a kapcsolódó jogintézmények elvi hátterét és a gyakorlati működés rendszerét;
- elsajátítja a földforgalom jogszabályi kereteit, és az ahhoz kapcsolódó más tudományterületek ismereteit;
- az elmélet mellett gyakorlati tudással is rendelkezik;
- ismeri a földforgalom fogalmi készletének, elméletének, gyakorlatának meghatározó alapelemeit;
- ismeri a vonatkozó nemzetközi és európai uniós dokumentumok elveit, mechanizmusait;
- ismeri a földforgalom egyes speciális szabályozási területeinek logikáit, a szakjogi terminológiákat; továbbá
- ismeri a földforgalom szabályozási kereteit, szervezeti rendszerét hazai szinten.

#### **b) Képességei:**

*A képzés során megszerzett ismeretek, kompetenciák birtokában a szakirányon végző képes lesz:*

- a földforgalomhoz kapcsolódó munka során felmerülő problémák felismerésére és kezelésére;
- alkalmazni a földforgalom legfontosabb terminológiáit, eljárásrendjét az azokkal összefüggő feladatok végrehajtása során;
- felismerni és kezelni a földforgalommal kapcsolatos problémákat,
- alkalmazni a gyakorlatban a földforgalmi ismereteket;
- alkalmazni a földforgalomhoz kapcsolódó munka során alkalmazandó jogszabályokat;
- az elméleti ismereteket a konkrét jogi szakterülethez kapcsolni, és a gyakorlatban alkalmazni;
- biztosan kezelni a földforgalom terminológiáit;
- képes alkalmazni a földforgalmi szabályozáshoz kapcsolódó más tudományterületek ismereteit és módszereit,
- valamint felismerni a jogilag releváns információkat a földforgalom területén.

**c) Attitűdje:**

*A szakirányon végző:*

- nyitott a folyamatos szakmai továbbképzésre;
- érzékeny a szakmai és a társadalmi problémákra;
- a feladatok megoldását, a döntéseket a munkatársak véleményének megismerésével végzi, és hozza meg;
- munkája végzése során figyelembe veszi és érvényesíti a hatékonyságot, a birtokpolitikával harmonizáló szemléletmódot, valamint a gazdatársadalommal szolidáris értékrendet;
- váratlan döntési helyzetekben is a jogszabályoknak és az etikai normáknak a teljes körű figyelembevételével hoz döntéseket;
- nyitott a földforgalom területével összefüggő új jogi és más tudományterületi módszerek megismerésére, valamint megoldások keresésére az ismeretlen problémák megoldása esetén;
- törekszik a folyamatosan változó jogszabályok naprakész ismeretének a megszerzésére; továbbá
- elkötelezett az igényes és minőségi munkára.

**d) Autonómiája és felelőssége:**

- tudatosan törekszik az önfejlesztésre;
- felelősséget vállal az elvégzett munkáért;
- elfogadja a szakmai együttműködés kereteit, a rá háruló szerepeket;
- munkája során figyelemmel kíséri a földforgalomhoz kapcsolódó jogszabályi változásokat; valamint
- önállóan és pontosan végzi a munkáját.

**e) A szakképzettség alkalmazása konkrét környezetben, tevékenységrendszerben:**

Minden, a földforgalommal összefüggő területen, így pl. állami vagy európai uniós intézménynél dolgozók, köztisztviselők, közalkalmazottak, igazságügyi alkalmazottak és ügyvédi irodák vezetői vagy alkalmazottai a szakképzés során megszerzett jogi ismeretek és gyakorlat segítségével hatékonyabban tudják ellátni a földforgalmi ismereteket igénylő feladataikat.

**8. A szakirányú továbbképzés szakmai jellemzői, a szakképzettséghez vezető szakterületek és azok kreditaránya, amelyből a szak felépül:**

A képzés a következő ismeretköröket/ismereteket öleli fel:

<b>8.1. Alapozó modul</b>	<b>8 kredit</b>
– Agrárjogi alapok	- 4 kredit
– A földforgalom intézményi és szabályozási alapjai	- 4 kredit
<b>8.2. Speciális szakismeretek modul</b>	<b>31 kredit</b>
– Egyes agrárágazatok szabályozásának sajátosságai	- 5 kredit
– A földforgalom büntetőjogi vonatkozásai	- 3 kredit
– A magyar földforgalmi rezsím szabályai	- 5 kredit
– Földmérés alapjai, digitális térképészeti rendszerek és termőföld értékbecslés	- 5 kredit
– Földforgalmi praktikum	- 4 kredit
– Agrár pénzügyek	- 5 kredit
– Földforgalmi szabályozás az európai unióban és más jogrendszerekben	- 4 kredit

<b>8.3. Speciális kompetenciák és gyakorlati ismeretek modul</b>	<b>13 kredit</b>
– A földforgalom speciális esetei	- 4 kredit
– A földforgalmi eljárásjog szabályrendszere	- 5 kredit
– Tudományos kutatások lehetőségei a földforgalmi jog területén	- 4 kredit
– Záróvizsga felkészítő - A magyar földforgalmi rezsim szabályai	- 0 kredit
– Záróvizsga felkészítő - A földforgalmi eljárásjog szabályrendszere	- 0 kredit

<b>8.4. Szakdolgozat</b>	<b>8 kredit</b>
--------------------------	-----------------

### **9. A szakdolgozat kreditértéke:**

A szakdolgozat benyújtására a második képzési félévben kerül sor. Kreditértéke 8 pont. A képzés során szerzett 52 kreditpontot a diplomamunka egészíti ki 60 kreditpontra, amely a záróvizsgára bocsátás feltétele.

MISKOLC

2024